



## Årsstämma Tystberga Samfällighet

Datum: 19 april 2026

Tid: 16:00

Plats: Bygdegården, Tystberga 19 närvarande

### Protokoll

#### 1. Stämmans öppnande.

Erland Frick, ordförande, hälsade alla välkomna och öppnade stämman.

#### 2. Prövning att mötet kallats enligt stadgarna. Stämman ansåg att mötets annonserats enligt stadgarna.

#### 3. Val av funktionärer för stämman.

a. Val av ordförande. Till ordförande valdes Magnus Leivik

b. Val av sekreterare. Till sekreterare valdes Anna Gezelius

c. Val av 2 protokolljusterare tillika rösträknare. Till protokolljusterare tillika rösträknare valdes Göran Nilsson och Mattias Vesterström.

#### 4. Fastställande av dagordning. Stämman godkände dagordningen.

#### 5. Fastställande av röstlängd, (godkännande av fullmakter och avprickning i debiteringslängd) Alla närvarande är uppskrivna med rätt adress och fullmakter är inlämnade till ordförande och kommer att förvaras med debiteringslängden.

#### 6. Styrelsens och revisorernas berättelser.

a. Styrelsens verksamhetsberättelse för det senaste verksamhetsåret. Erland redogjorde för det gångna året och handlingen finns att hämta på hemsidan samt framlagd vid årsmötet. Handlingen godkändes och lades till handlingarna.

b. Styrelsens förvaltningsberättelse (balans- och resultaträkning) för det senaste verksamhets-/räkenskapsåret. Styrelsens årsberättelse fanns utlagd på mötet förutom att den finns att hämta på hemsidan. Handlingen godkändes och lades till handlingarna.

c. Revisionsberättelsen för verksamhets-/räkenskapsåret. Revisionsberättelsen fanns utlagd på mötet samt finns att hämta på hemsidan. Magnus Leivik och Cenela Chramer som revisorer har granskat verksamhetsåret 2025 fanns med på mötet och berättade att de gått igenom föreningens handlingar och ekonomi. Revisionsrapporten läggs till handlingarna.

(Dokumentet finns tillgängliga på TFVS hemsida, <https://tystbergavagforening.se/>)

#### 7. Fråga om ansvarsfrihet för styrelsen för den tid som revisionen avser. Revisionen tillstyrker att styrelsens ledamöter beviljas ansvarsfrihet för verksamhetsåret. Mötet beslutade om ansvarsfrihet för styrelsen.

#### 8. Framställningar från styrelsen och motioner från medlemmar.

- a. **Fastställande av utdebitering 1100 kronor per andel.** Styrelsen föreslår att debiteringen inte höjs detta år då det gjordes en höjning förra året. En normalvilla har 2 andelar. Årsstämman godtog förslaget.
- b. **Inkomna motioner.** Inga motioner har inkommit.
- c. **Stadgeändring.** Styrelsen har inkommit med 2 förslag till stadgeändring. Stadgeändringen behöver tas på 2 stämmor efter varandra och vid förra årsstämman den 13 april 2025 togs dessa förslag. Styrelsen vill nu lyfta dem än en gång så de kan träda i kraft om de blir godkända på denna stämma.

Förslag 1 gäller § 10 förtydligande, *Revisorerna väljs på 2 år vid olika föreningsstämmor. En suppleant väljs på ett år vid föreningsstämman.* Stämman biföll förslaget.

Förslag 2 gäller § 12. *Till samfällighetens underhålls- och förnyelsefond ska årligen avsättas minst 200 000 kronor.* Stämman biföll förslaget.

Dessa 2 förslag till stadgeändring träder i kraft efter dessa beslut.

9. **Ersättning till styrelsen, suppleanter, valberedning och revisorer.** Förslaget är att ett basbelopp används som tidigare år som styrelsen får i uppdrag att dela ut. I år är basbeloppet 59200. Stämman godkände förslaget.
10. **Fastställande av styrelsens förslag till verksamhetsplan för 2026.** Stämman godkände förslaget till verksamhetsplan för året efter en rad diskussioner och medskick till styrelsen. Vad gäller upptagning av sandning togs det upp att Falkvägen inte var nöjd med den upptagning av sand som skett i år. Ordförande lovade att komma och granska det. Till styrelsen har det inkommit synpunkter på att hastighet på Stockholmsvägen är alldeles för hög då flera av de som kör där inte håller 40 som det står på skyltarna. Andrea har som vägfogde jobbat under året med att få till olika lösningar för att fler ska hålla hastighetsbegränsningen. Det kom upp olika förslag på lösningar under mötet som tex. namninsamling, gemensam sak med skola och pensionärsföreningar. Andrea berättade om de försök vi gjort med olika kontakter men att eftersom det är trafikverkets väg får vi inte göra vad som helst utmed vägen. De betraktar det som en landsväg får vi till svar och anser inte att det är så hög trafiktäthet på den så det behövs åtgärder. Vi som satt på mötet uppmanades av styrelsen att följa 40 skyltarna och styrelsen kommer arbeta vidare med frågan. Det framkom också under mötet att trafiken på Källvägen har svårt att följa 30, det gäller inte bara bilister utan även andra trafikanter. En annan trafikfara som kom upp var den häck som finns planterad vid gamla bankhuset, styrelsen undersöker om det är vägsamfällighetens mark den står på och arbetar vidare med frågan. En annan punkt som styrelsen kommer att arbeta med är en "krisplan" för att undvika skador vid extrema regnmängder.
11. **Fastställande av styrelsens förslag på utgifts- och inkomststat samt debiteringslängd.** Stämman godkände förslaget som också fanns tillgängligt i lokalen samt på hemsidan. Mattias Westerström frågade varför budgeten ser ut som den gör inför kommande år. Solveig Karlsson förklarade den minusbudget som lagts för kommande år beror på att det finns sparade pengar att flytta över för att använda i verksamheten. Anna Gezelius påtalade att vi i dagsläget inte vet vilken ersättning/inkomst vi får av kommunen utan att det är förra årets ersättning som står i förslaget då pengarna för 2026 ej beslutats ännu. Debiteringslängden finns tillgänglig under mötet och i den står det att betalning för andelsägare ska ske senast den 31 maj 2026.
12. **Val av styrelse, styrelseordförande och suppleanter.**  
Erland Frick valdes till ordförande på 1 år, han valdes som ledamot på 2 år föregående år.  
Solveig Karlsson valdes som ledamot på 2 år, omvald





## Årsstämma Tystberga Samfällighet

Andrea von Numers valdes som ledamot på 2 år, omvald

Georgios Kokolatos valdes som suppleant på 2 år, omvald

Övriga i styrelsen påbörjar sitt andra år.

### 13. Val av revisorer och suppleant.

Cenela Chramer valdes som revisor på 2 år, omvald

Monica Kristensveen valdes som revisor fyllnadsval på 1 år

Ralf Spehling valdes som revisorsuppleant på 1 år, omvald

14. **Fråga om val av valberedning.** Rikard Backlund och Mattias Vesterström tog på sig uppdraget att vara valberedning med Rikard som sammankallande.

15. **Meddelande av plats där stämmoprotokollet hålls tillgängligt.** Protokollet kommer att finnas tillgängligt på hemsidan senast om 2 veckor.

### 16. Övriga frågor.

Anna Gezelius berättade att vi kommer få ferieungdomar från kommunen under 3 veckor i sommar då kommunen ändrat inställning efter påtryckningar från styrelsen. Under mötet ombads intresserade höra av sig till Anna eller Georgios Kokolatos om man kan vara behjälplig på något sätt under perioden 27 juli till 14 augusti. Antingen genom medverkan några dagar eller på annat sätt. Göran Nilsson, Josefin Rasmuson och Cenela Chramer anmälde att de kan hjälpa till med inköp i Nyköping om det behövs under perioden.


Andrea von Numers frågade mötesdeltagarna om det finns något intresse av att ordna någon form av informations- och arbetsinsatsdag för både yngre och äldre deltagare med syfte att göra något gemensamt. Mötet tyckte det att det är värt ett försök och styrelsen kommer i samband med utskick om årsbetalning skicka ut en blänkare om detta.

Blommor delades ut av Erland Frick till ordförande för mötet Magnus Leivik som dessutom avgår som revisor för föreningen.

### 17. Mötets avslutande.

Mötet avslutades med att ordförande tackade alla som närvarat på mötet för bra förda diskussioner.

Tystberga 20260420

  
Magnus Leivik

  
Justeringsman  
Göran Nilsson

Sekreterare Anna Gezelius  


  
Justeringsman  
Mattias Vesterström