

VERKSAMHETSBERÄTTELSE FÖR ÅR 2024

1. Ledamöter i Tystberga samfällighetsförening

Erland Frick	Ordförande
Solveig Karlsson	Kassör
Anna Gezelius	Sekreterare

Johan Bergström	Vice ordförande
Andrea von Numers	Ledamot

Göran Nilsson	Suppleant, vägfogde
Georgios Kokolatos	Suppleant

Revisorer

Magnus Leivik	Ordinarie
Cenela Chramer	Ordinarie

Linna Wahlberg	Suppleant
----------------	-----------

Valberedning

Jörgen Hansson	Sammanställande
Mattias Westerström	

2. Styrelsemöten och årsstämma

Under verksamhetsåret har styrelsen haft 10 protokollförda möten, samt ett utvärderingsmöte efter sommaren där de ledamöter som deltog under sommaren närvarade. På stämman den 21 april 2024 deltog 23 personer.

3. Verksamheten under året 1 januari 2024 – 31 december 2024

Ekonomi

I Tystberga samfällighetsförening ingår 288 fastigheter varav merparten är villor med andelstal på 2.0. Kommunen med Nyköpingshem samt bostadsrättsföreningarna har en andel per lägenhet. Dessutom finns boenden och tomma tomter som betalar mellan 0,5 till 6 andelar var. Varje andel kostar 750 kr.

Förutom medlemsavgifter får vi ett bidrag från kommunen på 313 520 kronor för att sköta vägar, dagvattenbrunnar, gång- och cykelvägar samt park - och naturmark. I år har kommunen betalat löner för 7 ungdomar som sommarjobbade genom föreningen, 3 ungdomar betalade vi i föreningen för.

Enligt föreningens stadgar avsätts årligen cirka 200 000 kronor till en asfaltsfond för att undvika extra utbetalning vid större arbeten på vägarna.

Föreningen levde i osäkerhet om momsplikt eller inte då det först kom en lag om momsplikt och sedan en dom om att vägföreningen inte var momspliktig. Det slutade med att vi inte är momspliktiga.

Vinterunderhåll

Trottoaren efter Stockholmsvägen från Fågelvägen till Villavägen och alla lokala vägar är Vägsamfällighetens skötselansvar. Under början av året var vädret växlande med ömsom snö ömsom tö. Under de sista månaderna det lugnare och snöröjning och sandning kostade totalt 305 231 kronor. Till det kommer sandsopning som gick på 77 500 kronor efter säsongens vinterväglag.

Vägunderhåll

Mindre asfaltsjobb har utförts på Tyrsvägen, Sommarvägen och Vintervägen samt på några ytterligare vägar där har sprickor i asfalten fyllts igen.

Sommarungdomarna har rensat en del brunnar för att undvika översvämningar.

Hundlatriner töms en gång i veckan av vägsamfälligheten och vi uppmanar alla hundägare att använda dessa för allas trevnad.

Grönområden

Parkområden har klippts regelbundet i egen regi. Diken och övriga naturområden har skötts med trimmer.

Tulpanerna som satts i en rundel vid brandstationen blommade som de skulle. Vid korsningen Villavägen - Stockholmsvägen där vi sköter klippning av gräs har hembygdsföreningens försköningsgrupp skött om planteringen mot att vi betalar för inköpskostnaden för växter.

Arbetet har fortgått med att röja NO 25 (Naturområde-Falkvägen, Skogsvägen – Villavägen). Dessutom har fler träd som betraktats som riskträd tagits ner på olika ställen inom vårt ansvarsområde.

10 feriearbetare fick arbete under sommaren uppdelade i 2 grupper med 3 veckor vardera.

En aktivitetspark som föregående årsstämma tillstyrkte, anlades i anslutning till Tyrsvallen av ungdomarna samt frivilliga krafter i Tystberga. Vi vill tacka alla privatpersoner som hjälpt oss i arbetet med både arbetskraft och material så att det har varit möjligt att genomföra trots en obefintlig budget. Efter att parken iordningsställdes genomfördes en invigning den 24 augusti där delar av styrelsen medverkade. Alla barn i Tystberga bjöds in och fick medalj efter att ha gått runt stigen. Parken har varit mycket uppskattad av barn men även av olika förskolor i kommunen som besökt parken under hösten.

Dessutom hann ferieungdomarna med att:

- Måla bänkar i Tystberga,
- Rensa diken vid Lärkvägen, Tyrsvägen samt Nälbergavägen från gräs och sly.
- Rensa sly vid gångstigen mellan Villavägens vändplan och Lärkvägen.

- Rensa ”träsket” bakom Coop från gammalt ris och iordningställa en sittplats längs gångvägen där.
- Rensa en servicegata längs Knektvägens förlängning tillsammans med vår säsongsanställda
- Rensa skräp i Tystberga vid 2 tillfällen. De kom tillbaka relativt tomhänta då vi som tystbergabor har skött oss och det inte var så mycket skräp att plocka upp
- Rensa diken runt Tyrsvallen, Tyrsvägen samt bakom Coop
- Hjälpa till med att köra bort sly och ris efter rensning

Under året har vi väntat på beslut från Länsstyrelsen om den döda lönn som finns vid allen vid Enbacken för att kunna byta ut den . Det är den punkt som ännu inte är genomförd i föregående årsplan. Övriga punkter är genomförda.

4. **Entreprenörer**

Under året har följande entreprenörer anlåtats:

Revlinge gård	Snöröjning
Gammelängen	Sand
SMP Naturbrukstjänst	Trädfällning
Trädhöjdaren	Skog
JPB Service	Snöröjning, bortforsling av material
Maskinringen	Snöröjning, sandning
Svevia	Asfalt

5. **Övrigt**

En genomgång av papper från föreningen startade 1967 fram till 2020 har färdigställts. Pärmarna finns till beskådan på årsstämman innan de arkiveras i Nyköpings kommuns arkiv.

Föreningen medverkade med en tårta på Nationaldagsfirandet 6 juni.

Diskussion har skett med representanter för kommunen vad gäller Område 25, då vi varken får ta ner eller forsla bort träd som inte är godkända av kommunen. Röjning har genomförts efter diskussionen.

Inspektion av våra vägar har skett regelbundet av vår vägfogde som sedan har haft kontakt med entreprenörer vid behov.

En genomgång av andelar sker kontinuerligt av ordförande då det inte alltid informeras vid försäljning av hus att det är en skyldighet att vara med i vägsamfälligheten när man köper hus i Tystberga.

Utvärdering av feriearbete genom kommunen har skett både i möte med kommunen och skriftligt efter sommaren.

Tystberga 20250219

Erland Frick

Solveig Carlsson

Göran Nilsson

Anna Gezelius

Johan Bergström

Andrea von Numers

Georgios Kokolatos